



FUTURE CITY CO.
For General Contracts Ltd.
شركة مدينة المستقبل للمقاولات العامة المحدودة

BUILDING نبني
FOR A BETTER لمستقبل
FUTURE أفضل

www.Fucico.com





FUTURE CITY CO.
For General Contracts Ltd.
شركة مدينة المستقبل للمقاولات العامة المحدودة

من مدينة المستقبل

الجهد المخلص والمعرفة العلمية والهندسية العميقة هي أهم دعائم نجاحنا وتفوقنا الذي أهلنا لنيل تصنيفات متقدمة لدى وزارة التخطيط العراقية :

- تصنيف درجة أولى في مجال الإنشاءات
- تصنيف درجة ثالثة في مجال الكهرباء والميكانيك

وتسعى الشركة حالياً للوصول إلى الدرجة الممتازة في عدة مجالات مستندة إلى الإنجازات التي تحققتها في تنفيذ الكثير من العقود الحكومية النوعية، ومستعينة بالعناصر الأساسية للنجاح والتطور حيث نركز على :

- السعي الحثيث نحو التطوير والتحسين المستمر للأداء.
- مراعاة الضوابط الأخلاقية والشروط القانونية في تنفيذ العقود.
- التمسك بالكفاءة والجودة والنزاهة.
- الالتزام بمواعيد تسليم الأعمال.

شركة مقاولات عامة عراقية تأسست في العام 2006م. على يد فريق عملٍ يفخر بتميزه وسجله الحافل في مجال الهندسة والمقاولات الإنشائية، وهي الشركة الرائدة التي حظيت بتصنيفاتٍ عالية بفضل إنجاز الكثير من العقود في مختلف المجالات بمهنية وجودة عاليتين.

وقد ساعد في ذلك الخبرة العميقة لمؤسس الشركة ومديرها المفوض والتي تجاوزت 25 عاماً، مما كان له أعظم الأثر في رفع مكانة وإسم الشركة عالياً في القطاعات الرسمية والجهات الحكومية والوزارات المختصة.

واستطاعت الشركة خلال 12 عاماً من انطلاقتها أن تحظى بسمعة طيبة مرتبطة بالجودة والجديّة نظراً للتفوق الذي أثبتته في إنجاز كافة المشاريع التي قامت بتنفيذها حتى صارت إحدى الشركات المعتمدة محلياً في تقديم أحدث الطول الإنشائية وأنجح الأساليب المعمارية في قطاع الإنشاءات العراقي.



What is Future City

An Iraqi public contracting company established in 2006, by a team that is renowned for its distinguished track record in the field of engineering and construction.

It is categorized as one of the pioneers in the industry due to its professional and quality-based methodology that synonyms with the highest international standards, which lead to the achievement of many projects.

The company's founder and the chief executive officer has more than 25 years in the field, which had the greatest impact in raising the company's name and reputation in the official sectors and governmental entities.

Our experience and engineering knowledge are the most vital pillars of our success and

excellence, this has obtained us advanced classifications in the Iraqi Ministry of Planning:

- **First class classification in construction**
- **Third class classification in the field of electricity and mechanics**

The company is currently seeking to reach excellence in several fields based on the results received from accomplishing diversified governmental projects, and using the core elements of success and development, which are:

- **Continuous development and improvement of performance**
- **Preserve ethical rules and legal conditions in the execution of contracts**
- **Adherence to efficiency, quality, and integrity**
- **Commitment to delivery deadlines.**



Our philosophy **فلسفتنا**

نينبي
لمستقبل أفضل

**BUILDING
FOR A BETTER
FUTURE**

As the name implies
(Future city)

building for excellence and longevity, we are committed to developing our methodologies and apply the latest technologies and the use of futuristic materials to build sustainable cities suitable for now and tomorrow.

شركتنا
لها من اسمها نصيب

فنحن نسابق الزمن في سعينا للتطور وتوظيف التقنيات والمواد المستقبلية لنأسس مدناً أفضل ولنفرض واقعاً مستقبلياً أجمل، فما نبنيه الآن لأجيالنا القادمة هي مدن المستقبل، مدن منظمة ومستدامة وخضراء، مدن رقمية غاية الحداثة والتطور، مدن توفر لأبنائنا أرضية وبيئة خصبة للنجاح وتحقق لهم الرفاهية التي يستحقونها.

رؤيتنا Our Vision

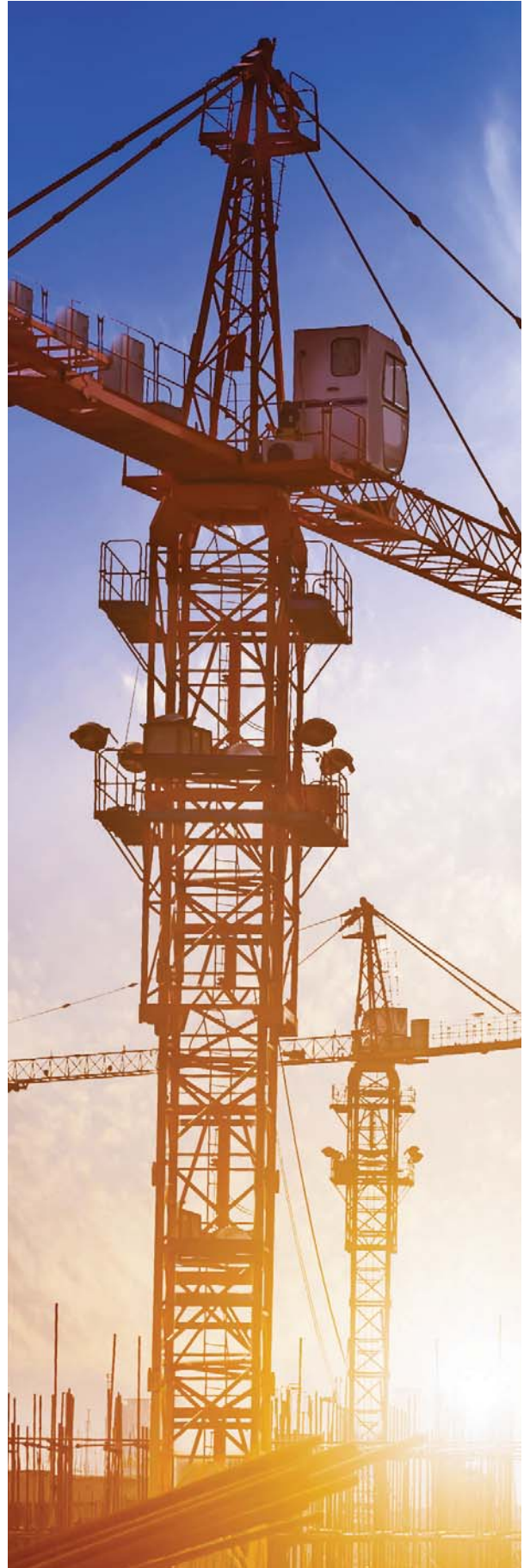
أن نكون في قائمة شركات المقاولات العراقية المتقدمة والفاعلة في إعادة بناء عراق المستقبل. وأن نساهم في النهضة العمرانية العراقية المقبلة بأكبر قدر من المشاريع النوعية والرائدة التي يُحتذى بها على صعيد الجودة والإتقان.

To be Iraq's pre-eminent designer/builder, and project management organization by achieving extraordinary effective projects striving to bring growth to our community and contribute to rebuilding the future of Iraq.

رسالتنا Our Mission

رفع مستوى الجودة وسرعة الإنجاز في تنفيذ المشاريع التنموية الوطنية من خلال تعلّم و نقل وتطبيق أحدث تقنيات وتكنولوجيا البناء العالمية إلى العراق وتبني أجود الصناعات الإنشائية واستقطاب أفضل الممارسات الدولية في إدارة المشاريع، وأن نخلق حالة من المنافسة والمواكبة بين الشركات والهيئات الناشطة في إعادة اعمار العراق.

To elevate the level of quality and speed of implementation, providing value-added construction services, maintaining the highest level of safety, integrity, and innovation, while remaining environmentally responsible and fostering growth in our employees and communities.



يؤمن فريق عملنا بأربع عناصر تشكل في مجموعها قيم ومبادئ شركة مدينة المستقبل للمقاولات العامة وهي:

Our team believes in four values, which together constitute the principles of Future Company's business:

قيم العمل Values



الاستدامة Sustainability

نعمل في شركتنا على تفعيل إستراتيجية الاستدامة في جميع أنشطة وخدمات ومشاريع شركتنا بصورة يتجلى فيها مراعاة العناصر البيئية، وتوفير استهلاك الطاقة والمواد والموارد بما يحقق أداء أكثر كفاءة وتوازن وتوافق مع الموارد الطبيعية.

In our company, we activate the sustainability strategy in all of our projects and services, in a manner that reflects the environmental foundations that regulate the consumption of energy, materials, and resources to achieve more efficient performance, balance, and compatibility with natural resources.



التميز في العمل Excellence

يتحلى فريق عملنا بقيمة التميز في العمل من خلال تنفيذ كافة العقود على أسس من الجودة والالتزام، وباستخدام الموارد المناسبة التي تحقق الأهداف المرجوة من المشروع المنفذ على أكمل وجه.

Through the implementation of all contracts on the basis of quality and commitment, using the appropriate resources to achieve the objectives of the project.



السلامة العامة Public safety

يعتبر تحقيق شروط ومعايير السلامة العامة والصحة المهنية من أهم قيمنا التي نعكف على تحقيقها والالتزام بها في كل ما نقوم بتنفيذه من أعمال المقاولات وذلك من خلال اتباع سلسلة صارمة من إجراءات السلامة المهنية في مواقع العمل تُعنى بحماية العنصر البشري سواء خلال الإنشاء أو بعد التسليم.

Achieving the conditions and standards of public safety and occupational health is one of the most important values that we are working to achieve and adhere in all of the processes we carry out by following a strict series of occupational safety measures in the workplace to protect the people either during construction or after delivery.

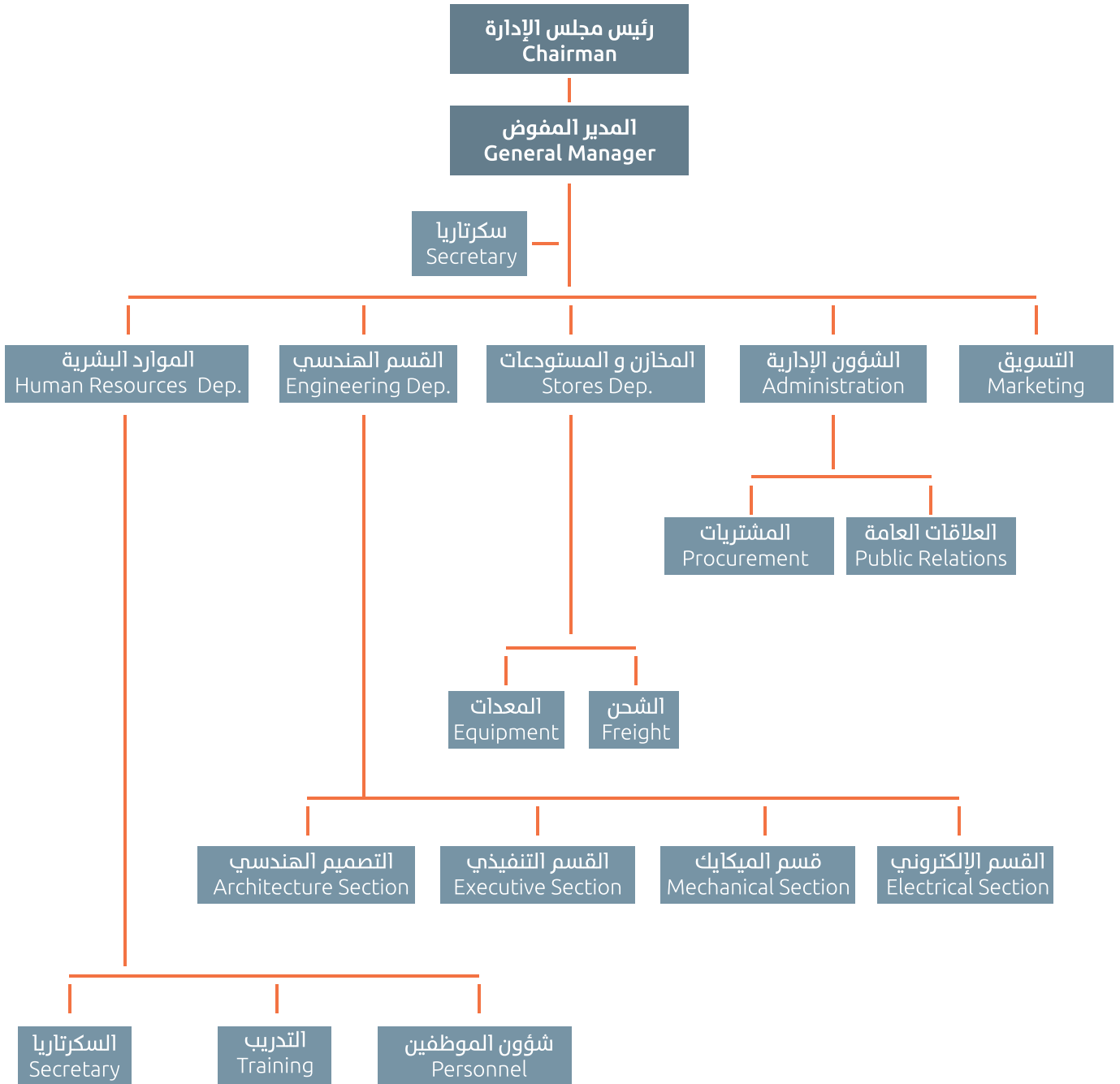


الجودة Quality

الإتقان قيمة أصيلة وثقافة نحرص على تنميتها في بيئة العمل داخل الشركة، وفي ضوء سعينا لتحقيق متطلبات بعض شهادات الجودة وعلى رأسها الأيزو فإننا نتبع في عملنا سلسلة من إجراءات ضبط الجودة، سواء في إدارة المشاريع أو في مواقع العمل وتهدف في مجملها إلى زيادة العمر الافتراضي للمنشأ وتعزيز قدرة المنشأ على التحمل مع الزمن مع الأخذ بالاعتبار تقليل كلفة الصيانة

In order to achieve the requirements of quality certificates, especially ISO, we follow a series of quality control measures, both in project management and in the workplace, aiming to increase the lifespan and enhance the durability of the projects over time while taking into account the cost reduction of maintenance.

المخطط التنظيمي Organizational Chart



كتاب شكر وتقدير من برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) Appreciation Certificate (UNDP)



كتاب شكر وتقدير من برنامج الأمم المتحدة الإنمائي (UNDP) Appreciation Certificate (UNDP)

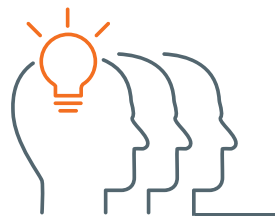




الالتزام بمواعيد التسليم والتكلفة المحددة Committing to delivery times and cost

Our obligation to the value of time is one of the key factors in our success and our growth. We prepare early plans to set final delivery dates in a way that does not interfere with quality or cost. The team works in light of the time plan while preparing an alternative plan in case of emergency changes, and allocate sufficient resources for each project, whether human or mechanism, we also work according to a sophisticated accounting system that determines costs of projects, this requires cooperation and integration between the project management and financial departments.

تقديرنا لقيمة الوقت هي إحدى العوامل الأساسية في نجاحنا وصعودنا إلى مصاف الشركات الرائدة حيث نقوم وفي وقت مبكر بوضع الخطط المحكمة لتحديد مواعيد التسليم النهائية بما لا يتعارض أو يؤثر على الجودة أو الكلفة، يعمل الفريق في ضوء الخطة الزمنية المحددة وإعداد خطة بديلة في حال وجود تغيرات طارئة، ونخصص الموارد الكافية لكل مشروع سواء بشرية أو آلية، كما أننا نعمل وفق منظومة قوانين حسابية دقيقة لتحديد تكاليف المشاريع ويتطلب هذا تعاون وتكامل ما بين إدارة المشاريع مع القسم المالي المختص.



الخبرات البشرية Human Experiences

Future City Company seeks to attract distinguished and qualified experts, who are selected according to specific professional standards and conditions. We strive to maintain these human competencies by providing a stable and attractive business environment, financially and professionally. We also invest in our staff through training and developing their skills periodically.

تسعى شركة مدينة المستقبل لاستقطاب الخبرات المميزة والمؤهلة والتي يتم اختيارها بناءً على معايير وشروط مهنية محددة، وببذل جهدنا في الحفاظ على هذه الكفاءات البشرية من خلال توفير بيئة عمل مستقرة وجاذبة معنوياً ومادياً، كما نستثمر في كوادرنا من خلال تدريبهم وتطويرهم مهنيًا وبشكل دوري ونحرص على أن نشاركهم الإنجازات والنجاحات وهو ما يعزز ولائهم للشركة بالإضافة إلى حرصنا الشديد على مواكبة أحدث الممارسات في مجال إدارة الموارد البشرية.

مجالنا

Areas of specialty



■ مشاريع البنية التحتية
Infrastructure projects

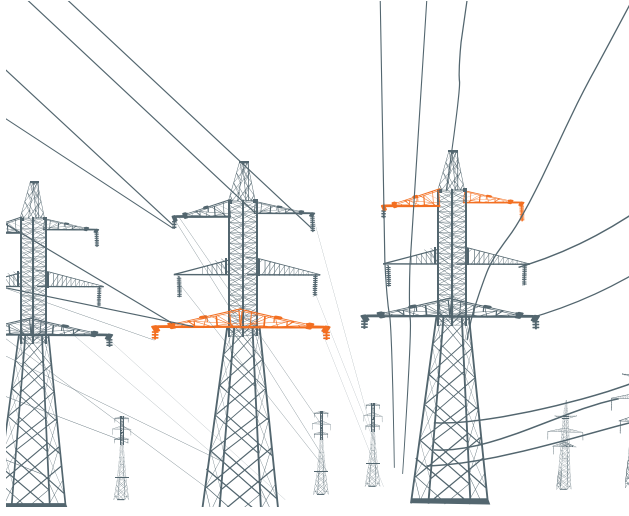
■ شبكات الكهرباء والاتصالات
Electricity & communication networks

■ شبكات المياه والصرف الصحي
Water and Sanitation Networks

■ شبكات النقل (الطرق والجسور)
Transport networks (roads and bridges)

■ مشاريع الإنشاءات المتكاملة
Integrated Construction Projects

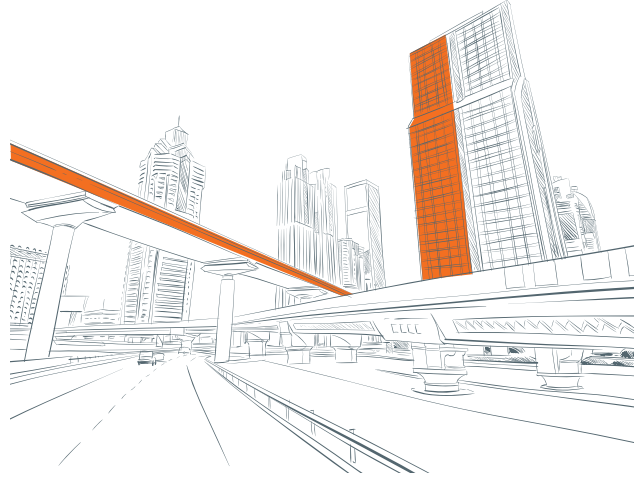
■ مباني وتجهيزات المرافق
التعليمية والطبية
Educational and medical facilities



شبكات الكهرباء والاتصالات Electricity & communication networks

تقوم شركتنا بتنفيذ كافة الأعمال التي تتعلق بتأسيس وإنشاء ومدّ شبكات الطاقة الكهربائية والاتصالات بما يشمل إنشاء محطات التوليد و خطوط الجهد العالي والمتوسط ومحطات المحولات ومدّ شبكات الاتصالات السلكية وأبراج الاتصالات اللاسلكية و إنارة الشوارع وكافة أعمال الصيانة المرتبطة بها، بالإضافة إلى تركيب وإصلاح خطوط الاتصالات الرقمية وتنفيذ مشاريع الشبكات الثابتة والمتنقلة وغيرها.

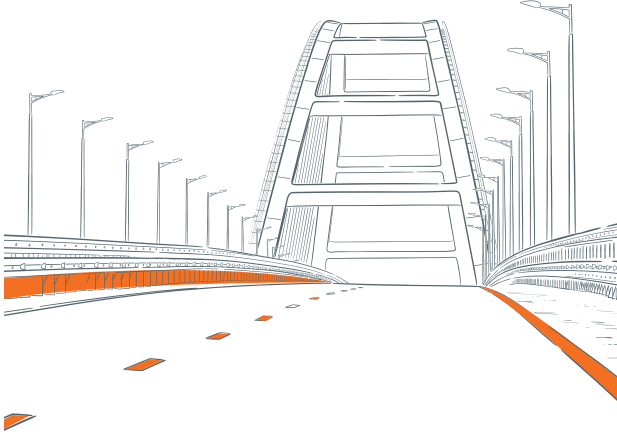
Our company carries out all works related to the creation, construction, and extension of power and telecommunication networks, including the construction of power plants, high and medium voltage lines, transformer stations, the extension of telecommunication networks, radio towers, street lighting and all associated maintenance work. In addition to the installation and repair of digital communication lines and the implementation of fixed and mobile networks and other projects.



مشاريع البنية التحتية Infrastructure projects

تعتبر البنية التحتية العمود الفقري والعامل الأساسي الذي تعتمد عليه الاستثمارات والمشاريع الكبرى التي تساهم في تنمية المجتمع وتوفير مناخ صحي وآمن للفرد والمجتمع. وإيماناً منا بارتباط مشاريع البنية التحتية ارتباطاً وثيقاً بتأسيس اقتصاد قوي ومتقدم، فإن شركة مدينة المستقبل اهتمت بتطوير قدراتها الفنية بهذا النوع من الأعمال مما أهلها لتنفيذ الكثير من المشاريع التنموية المستدامة في المحافظات العراقية.

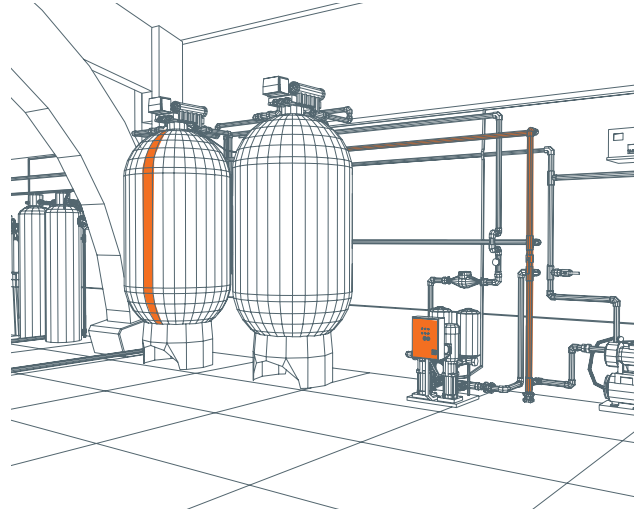
Infrastructure is considered the spine and the main pillar on which the investments and major projects rely on, this contributes to the development of our society, furthermore providing a healthy and safe environment for our country. Infrastructure projects are closely linked to the establishment of a strong and advanced economy, Future City Company focuses on developing its technical capabilities in this type of work, enabling it to implement many sustainable development projects in the Iraqi provinces.



شبكات النقل (الطرق والجسور) Transport networks (roads and bridges)

لدى شركة مدينة المستقبل سجل حافل في تنفيذ مشاريع الطرق والجسور والتي تُعدُّ أهمَّ مكونات البنية الأساسية حيث تربط المحافظات والمدن بعضها ببعض، وهي بذلك تخدم المواطنين في كافة مجالاتهم وأنشطتهم الحيوية. وتشتمل قدراتنا في هذا المضمار على فتح وصيانة الطرق وإكسابها بطبقات الاسفلت وأعمال الأرصفة ووضع نقاط الدلالة، وينطبق ذلك أيضاً على إنشاء وصيانة الأنفاق والجسور بما يتضمن التخطيط والتنفيذ وفق معايير الجودة والأمان.

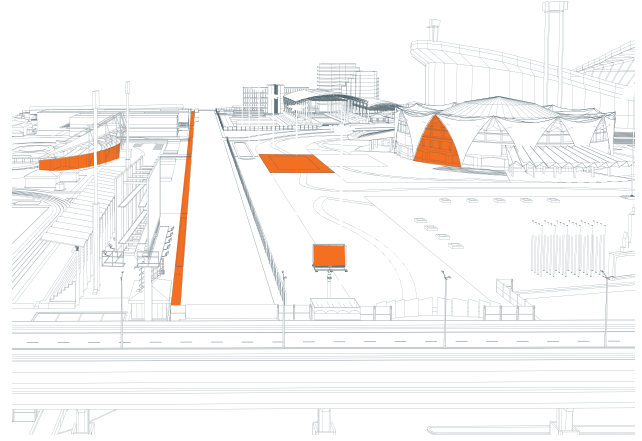
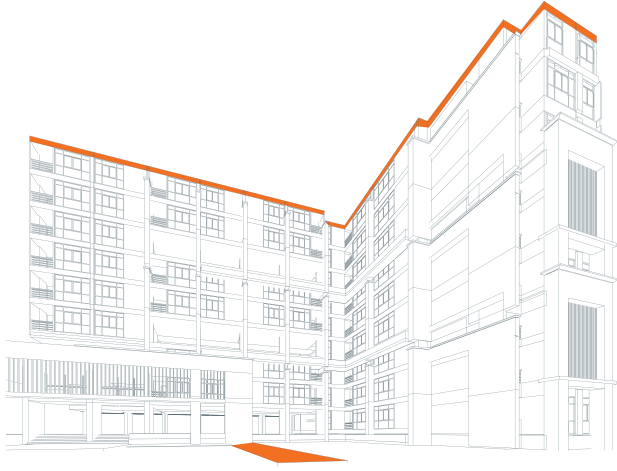
Future City Company has a recognized track record in the implementation in the transportation networks projects, roads and bridges are considered vital components of infrastructure. Our capabilities in this area include the structuring and maintaining of roads, pavement works and setting points of reference. This applies also to the construction and maintenance of tunnels and bridges, including planning and implementation according to quality and safety standards.



شبكات المياه والصرف الصحي Water and Sanitation Networks

ملف المياه في العراق من أهم الملفات الاستراتيجية، فالموارد محدودة وشبكات التوريد والتصريف بحاجة إلى تجديد وتطوير ودعم أيضاً وذلك من خلال مشاريع شبكة الصرف الصحي وأنظمة تصريف مياه الأمطار وإقامة خزانات ومجمعات المياه الإستراتيجية، وصيانة وتشغيل الشبكات الرئيسية للصرف الصحي. وقد أثبتت شركة مدينة المستقبل كفاءتها في تنفيذ المشاريع المائية على اختلافها وتنوعها.

The drinking and sewage water matter in Iraq is one of the most important strategic topics. Resources are limited while the supply and drainage networks need to be renewed, developed and supported through sewage network projects, rainwater drainage systems and reservoirs, and maintenance and operation of the main sewage networks. The City of the Future proved its efficiency in the implementation of various water projects.



مباني وتجهيزات المرافق التعليمية والطبية

Educational and medical facilities

إن بناء عمارة سكنية ليس كتشييد جامعة أو مستشفى، ولا يعتبر أي مقاول مؤهلاً لتنفيذ هذا النوع من المرافق إلا بتوفر المعرفة الحقيقية وتراكم الخبرة العملية والقدرة التقنية أيضاً. ونحن في شركة مدينة المستقبل نسعد في كل مرة نحصل على عطاء تنفيذ مدرسة أو مستشفى ضخم أو حتى مركز طبي متوسط الحجم، ببساطة لأن هذه المشاريع تعود بالنفع والخير على أبناء مجتمعنا العراقي وبالتالي فإننا نولي كل الاهتمام والتفاني في إنشاء هذه المعالم الخدمية الحضارية النافعة للوطن والمواطن، فهذه المشاريع تحاكي شعارنا " بناء مستقبل أفضل ".

The construction of a residential building is not similar to the construction of a university or a hospital, furthermore, the execution requires a contractor that is qualified to implement these types of projects, since it requires real engineering and scientific knowledge, not to mention the accumulation of practical experience and the technical capacity as well.

مشاريع الإنشاءات المتكاملة Integrated Construction Projects

المدن المستقبلية هي مدن صغيرة تخصصية غير مركزية، مثل المجمعات السكنية المسورة (كومباوند) وغير المسورة كمشاريع المناطق السكنية التي تعتبر مُدناً صغيرة متكاملة ومخدومة إلى حد الاكتفاء، ففيها المساجد والأسواق والمدارس وشبكة الطرق والمرافق اللازمة للسكان - وأيضاً هناك المدن الصناعية ومجمعات الأعمال وغيرها مما يتطلب تخطيطاً حضرياً متكاملأ أو ما يُسمى بتخطيط المدن وهذه المجمعات تستلزم إمكانيات إنشائية عملاقة على صعيد الآليات والموارد البشرية و الإمدادات اللوجستية أيضاً، وهذا ما تسعى شركتنا إليه بحيث تكون قادرة على إدارة أكبر حجم ممكن من هذه المشاريع المتكاملة.

Future cities are small, specialized, decentralized cities, such as residential and non-walled residential complexes, which are small, fully integrated and serviced cities. These include mosques, markets, schools, road networks, and facilities. There are also industrial cities and business centers, these projects require urban planning, furthermore huge building possibilities in terms of mechanisms and human resources and logistics, and this is what our company is able to manage the largest possible size of these Integrated projects.

المشاريع المُنجزة

Completed Projects

 FUTURE CITY CO.
For General Contracts Ltd.



Projects for the Ministry of Construction and Housing

مشاريع وزارة الإعمار والإسكان

- Khuzaimi road Project
- Rehabilitation of Diyala – Habhab streets
- Maintenance of Samarra – Tikrit Bridge
- Project for the rehabilitation of roads in 3 different areas throughout Baqouba, Diyala Province

- تنفيذ مشروع طريق الخزيمي
- مشروع تأهيل شوارع ديالى- ههيب
- مشروع صيانة جسر سامراء- تكريت
- مشروع تأهيل طرق في ثلاث مناطق مختلفة في بعقوبة /ديالى

Beneficiary : General Authority for Roads and Bridges	الجهة المستفيدة: الهيئة العامة للطرق و الجسور
Location: Governorates of Salahdin - Diyala	الموقع: محافظات صلاح الدين - ديالى
Projects started: 2008	البدء بالمشروع: 2008
Date of completion: 2009	تاريخ الإنجاز: 2009

The need to revitalize the process of establishing, rehabilitating and repairing road and bridge networks, especially after wars, in order to rehabilitate the destroyed areas either by war or natural consumption.

تتفاقم الحاجة لتنشيط عمليات إنشاء وتأهيل وترميم شبكات الطرق والجسور خصوصاً بعد الحروب بهدف وصل ما تقطع وتهدم جراء الحرب أو تقادم الزمن والإستهلاك الطبيعي أيضاً.

The main objective of road rehabilitation is to enhance traffic safety and reduce traffic accidents that cause daily life loss and cause considerable material losses for both individuals and governmental institutions, in addition to reducing internal and external traffic congestion that wastes time and energy, which would stimulate the economic wheel.

وأهم هدف لإعادة تأهيل الطرق هو تعزيز السلامة المرورية والحدّ من حوادث السير التي تحصد الأرواح يوميا وتسبب خسائر مادية جسيمة على مستوى الأفراد ومؤسسات الدولة بالإضافة إلى تقليل الاختناقات المرورية المهذرة للوقت والطاقة، هذا بالإضافة إلى أن مدّ شبكات الطرق يُسهّل حركة التدفق والتنقل بين المدن وبالتالي تحريك وتنشيط العجلة الاقتصادية بشكل مباشر.



Technical Description:

The company implemented the Khuzaimi road project on 4 stages with a length of 16,500 km. The first stage was opening a path through hills and then applying layers of soil in different proportions. And then constructing concrete pipes in the low areas of the road, and finally covering the road with two layers of asphalt.

As for the Habhab district project in Diyala province, we scraped the old kerosene asphalt layer and then covered the internal streets with the new asphalt layer and sprayed treated asphalt coating material and finally full rehabilitation of the pedestrian paths.

The company has signed a maintenance contract for this project to oversee the expansion joints of the Samarra-Tharthar Bridge.

وصف المشروع:

قامت الشركة بتنفيذ مشروع طريق الخزيمي على 4 مراحل أساسية وبطول 16500 كم للشارع. تمثلت في قطع مسارات الطريق للتلال، ومن ثم القيام بفرش طبقات ترابية بنسب مختلفة. وعمل قناطر من الأنابيب الكونكريتية في المناطق المنخفضة من الطريق، إلى جانب فرش طبقات السبيس ومن ثم اكساء الطريق بطبقتين من الأسفلت.

أما مشروع ناحية ههيب في محافظة ديالى، فتم قشط طبقة من الأسفلت القيربي القديم ومن ثم إكساء الشوارع الداخلية بطبقة الأسفلت الجديد كما تم رش مادة برام كوت من الأسفلت المُعالج وتأهيل كامل للأرصفة.

كما تعاقدت الشركة على صيانة مفاصل التمدد لجسر سامراء - الثرثار؛ حيث تمت صيانة جميع مفاصل التمدد وذلك برفع المفاصل القديمة وربط مفاصل جديدة بطول 2 كم على طول الجسر، و تم تنصيب مفاصل مطاطية مقوّاة ومدعّمة بالحديد من قياس (T100) و قياس (T50) غربية المنشأ.

جمهورية العراق

وزارة الإعمار والإسكان والبلديات والإشغال العامة



وزارة الإعمار والإسكان والبلديات والإشغال العامة





Projects for the Ministry of Electricity

مشاريع وزارة الكهرباء

• The installation of communications equipment project processing and transfer of information

• مشروع تنصيب وتشغيل اجهزة الاتصالات ونقل المعلومات

Beneficiary : Department of operation and control	الجهة المستفيدة: دائرة التشغيل و التحكم
Location: Baghdad Governorates, Diyala, Salahdin, Babylon	الموقع: محافظات بغداد، ديالا، صلاح الدين، بابل
Projects started: 2008	البدء بالمشروع: 2008
Date of completion: 2009	تاريخ الإنجاز: 2009

Despite the increasing use of digital communications systems - especially those using fiber optic links - the DPLC-DIGC (Digital power line carrier) are still the most cost-effective and reliable solution. This is especially true when small amounts of data need to be transferred over long distances.

على الرغم من الاستخدام المتزايد لأنظمة الاتصالات الرقمية - خاصة تلك التي تستخدم وصلات الألياف الضوئية، لا تزال أنظمة الاتصال عبر الخطوط الكهربائية أو ما يُعرف بـ DPLC –Digital Power Line Carrier هي الحل الأكثر فعالية من حيث التكلفة والموثوقية. وينطبق هذا بشكل خاص عندما يتعين نقل كميات قليلة من البيانات عبر مسافات طويلة.



Technical Description:

Within the framework of our cooperation with the Department of Operation and Control in the Ministry of Electricity, the technical staff of Future City Company implemented the installation and operation of the DPLC-Power Line Carrier system in several governorates in Baghdad. These lines were equipped with 10 Connections at secondary power stations where each positive link required the presence of two opposite devices at two different stations, which would increase the system's efficiency and ability to transmit larger data for longer distances.

وصف المشروع:

في إطار تعاون الشركة مع دائرة التشغيل والتحكم في لوزارة الكهرباء، قام الكادر الفني المختص في شركة مدينة المستقبل بتنفيذ مشروع تنصيب وتشغيل أنظمة اتصال عبر الخطوط الكهربائية (DPLC - Digital Power Line Carrier) في عدة محافظات في بغداد، وقد كانت هذه الخطوط مجهزة بـ 10 وصلات في المحطات الكهربائية الثانوية حيث تطلبت كل وصلة موجبة وجود جهازين مُتقابلين في محطتين مُختلفتين، الأمر الذي سيزيد من مردودية وقُدرة النظام على نقل بيانات أكبر ولمسافات أطول.



وزارة الكهرباء





Projects of the Ministry of Industry and Minerals

مشاريع وزارة الصناعة و المعادن

• Construction of The Water Complex of Al-Bousaal - Ameria

• مشروع انشاء مجمع ماء البوصالح- العامرية

Beneficiary : Water Directorate of Anbar

الجهة المستفيدة: مديرية ماء ومجاري الانبار

Location: Amiriya Fallujah

الموقع: عامرية الفلوجة

Projects started: 2009

البدء بالمشروع: 2009

Date of completion: 2010

تاريخ الإنجاز: 2010

The Arab region, including Iraq, is located in the driest part of the world because of the lack of rainfall. This is why water resources are limited compared to the growing population. The amount of fresh water is estimated at 3% of the world's water, which is very small. This is why preserving water is necessary during the storage and transport stages, especially that 30% is wasted in the pipes and reservoirs, due to damaged and unmaintained water networks.

تقع المنطقة العربية ومنها العراق في الجزء الأكثر جفافاً من العالم بسبب قلة هطول الأمطار، وهذا سبب محدودية وندرة الموارد المائية المتجددة بالمقارنة مع الزيادة السكانية المتنامية، كما وتقدر كمية المياه العذبة بحوالي 3% من جملة مياه العالم وهي نسبة قليلة جداً ولذلك فيجب المحافظة على ما يتوفر من هذه المياه خلال مراحل تخزينها ونقلها خصوصاً إن نسبة الهدر قد تصل إلى 30% داخل شبكات الأنابيب والخزانات المتهالكة وغير الصيانة بشكل دوري.



Technical Description:

In the framework of our cooperation with the Ministry of Industry and Minerals, we constructed Al-Bawassal Water Complex with a capacity of 200 cubic meters per hour. The project has acquired a strategic and developmental character as it is surrounded by several villages. Thanks to this project, the residents can enjoy clean and fresh water throughout the year, not to forget civil works for the station, as well as mechanical works for the pumps and electrical works of the project, as well as laying ductile ducts to deliver water to the citizens.

وصف المشروع:

في إطار العمل بين شركة مدينة المُستقبل و وزارة الصناعة والمعادن، تعاقدت الشركة على إنشاء مُجمّع ماء البوواصل بسعة 200 متر مُكعّب في الساعة، حيث اكتسب المشروع طابعاً استراتيجياً وتنموياً نظراً لكونه يقع في محيطه العديد من القرى. وبفضل هذا المشروع أصبح بوسع السكان التمتع بمياه نظيفة وعذبة على مدار السنة، والمشروع يحتوي على أعمال مدنية للمحطة وكذلك أعمال ميكانيكية للمضخات والأعمال الكهربائية للمشروع بالإضافة إلى مدّ شبكات من أنابيب الدكتايل لإيصال الماء لحدود المواطنين.



وزارة الصناعة و المعادن





Projects for the Ministry of Health

مشاريع وزارة الصحة

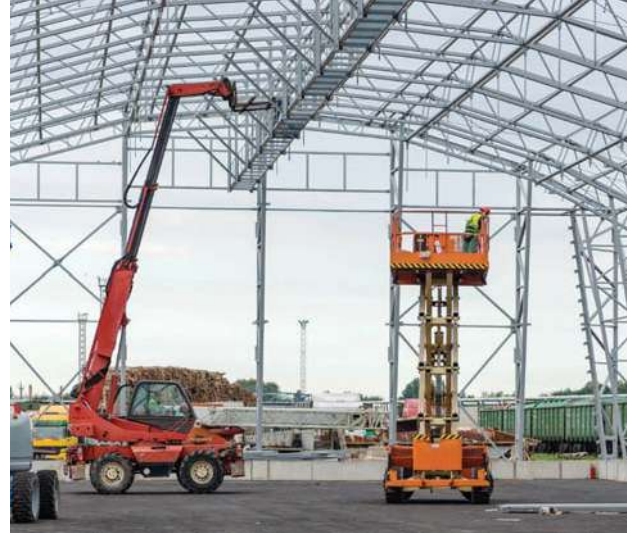
• Constructing properties in Al-Adel Neighborhood

• مشروع إنشاء مسقفات للشركة العامة للأدوية في دبي العدل

Beneficiary : General Company for Drugs and Medical Supplies	الجهة المستفيدة: الشركة العامة للأدوية والمستلزمات الطبية
Location: Baghdad Governorate	الموقع: محافظة بغداد
Projects started: 2009	البدء بالمشروع: 2009
Date of completion: 2010	تاريخ الإنجاز: 2010

Governmental and private medical institutions give great attention to increasing their storage capacities to improve storage conditions in drug stores in order to prevent the occurrence of medical disasters such as the loss of drugs or the deterioration of their properties furthermore the transformation into toxic substances. The supply of medicines and medical supplies of quality is one of the most important health care foundations. As a safe and effective treatment is a fundamental human right in civilized societies.

تولي المؤسسات الطبية الحكومية والخاصة أهمية كبيرة في زيادة قدراتها التخزينية لتحسين ظروف التخزين الصحية داخل مستودعات الأدوية بهدف تفادي حدوث كوارث طبية مثل فقدان الأدوية لمفعولها أو فساد خصائصها وتحولها لمواد سميّة. ولا شك أن توريد الأدوية والمستلزمات الطبية بجودتها الأصلية من أهم معطيات الرعاية الصحية، وتوفيرها كعلاج آمن وفعال هو حق إنساني أساسي في المجتمعات المتحضرة.



Technical Description:

Future City Company implemented warehouses for the "General Company for Drugs" of the Ministry of Health.

The warehouses were built with an area of 3000 square meters in the side of the city of Karkh in Baghdad. Due to the importance of stores and their strategic role in the storage and preservation of medicines and medical equipment, care was taken to complete all parts of the stores according to strict technical and engineering specifications.

The project started with the construction of the general structure of the warehouses according to concrete structure methodology. The sides of the store were then finished with the bricks and cement, and then reinforcing roofs with iron structures to enhance the consistency of the stores and their resistance to fires.

وصف المشروع:

تولت شركة مدينة المستقبل للمقاولات العامة مسؤولية تنفيذ وإنجاز مخازن لصالح الشركة العامة للأدوية التابعة لوزارة الصحة.

وقد تم إنشاء المخازن بمساحة 3000 متر مربع في جانب مدينة الكرخ في بغداد. ونظراً للأهمية البالغة للمخازن ودورها الاستراتيجي في تخزين والحفاظ على الأدوية والمعدات الطبية، تم الحرص على إنجاز كافة أجزاء المخازن وفق مواصفات فنية وهندسية صارمة.

استهل هذا المشروع بالعمل على إنشاء الهيكل العام للمخازن وفق طريقة الإنشاء الهيكلي الكونكريتي، ليتم بعد ذلك الانتهاء من معالجة جوانب المخزن (القواطع) بمادة الطابوق والأسمنت، ومن ثم الانتقال إلى تشييد الأسقف من هيكل حديدية بغية تعزيز تماسك المخازن ومقاومتها للحرائق.



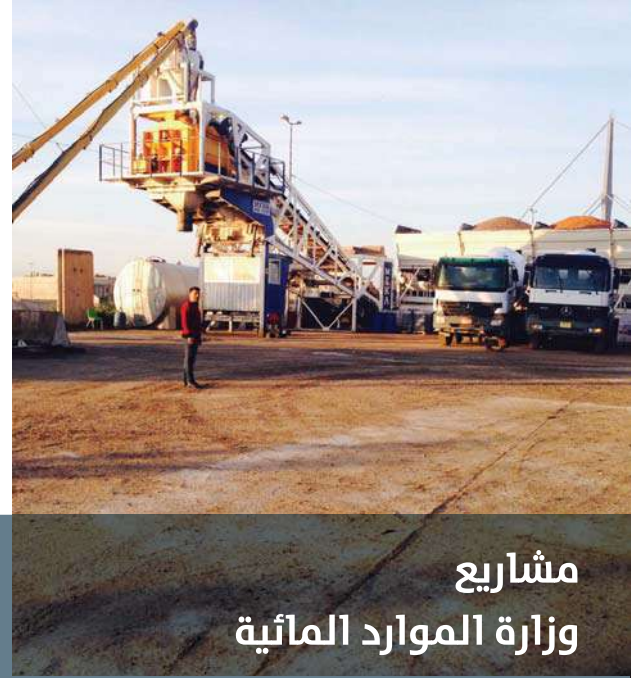
وزارة الصحة العراقية





Projects for the Ministry of Water Resources

- Maintenance of valves in Darbandakhan Dam
- Abu Sabqah rehabilitation Project
- Corrosion treatment project for the Euphrates River (left side)
- Lining and opening The Duhan Tunnel / World Bank Projects



مشاريع وزارة الموارد المائية

- مشروع صيانة الصمامات في سد دربندخان
- مشروع تأهيل ابو صبخة الاروائي
- مشروع معالجة التآكل لنهر الفرات الجانب الايسر
- تبطين وفتح قناة جدول الدوهان
- مشاريع البنك الدولي

Beneficiary : General authority for the operation of irrigation and drainage projects

Location: Muthanna Governorates, Qadisiyah, Sulaymaniyah, Wasit

Projects started: 2010

Date of completion: 2013

الجهة المستفيدة: الهيئة العامة لتشغيل مشاريع الري و البزل الهيئة العامة للسدود والخزانات

الموقع: محافظات المثنى، القادسية، السليمانية، واسط

البدء بالمشروع: 2010

تاريخ الإنجاز: 2013

Water is the easiest and the most precious and limited of Iraq's natural sources, and so several governmental bodies have been established to manage water and its resources in the best way possible. Iraq seeks to achieve the concept of sustainable development in the field of water security, where the city of the future is keen to contribute effectively to this vision, through development projects for the Ministry of Water Resources, and promote, control and optimally utilize all water resources in the country for the development of the agricultural sector, which is the most important economic oil alternatives currently adopted.

الماء .. أسهل موجود وأعز مفقود، وملف المياه في العراق حساس للغاية لهذا فقد تم تأسيس عدة هيئات حكومية للعناية بالمياه وإدارة مواردها على أفضل وجه. ويسعى العراق لتحقيق مفهوم التنمية المُستدامة في مجال الأمان المائي، الأمر الذي تحرص شركة مدينة المستقبل على المساهمة به بفعالية عبر إنجازها لمشاريع تنموية لصالح وزارة الموارد المائية بهدف تعزيز التحكم والاستغلال الأمثل لجميع المُقدرات المائية في الدولة من أجل تنمية القطاع الزراعي الذي يعتبر أهم البدائل الاقتصادية المعتمدة حالياً على النفط فقط.

Technical Description:

The company constructed a number of irrigation and drainage projects for the General Authority, such as the treatment project of the left side of the Euphrates River in Muthanna Governorate. The work included covering the area with clean layers of soil, channel refinement and layer adding processes. In addition to stone cladding of the section and building ladders for operations and maintenance and periodic cleaning of the river. In addition to soil work, and paving asphalt roads.

The company has also rehabilitated the Abu Sakhaa irrigation project in Al Qadisiyah Governorate, where the work included stone covering for both sides of the canal and lining the channel for a length of 1 km while establishing secondary watering channels. The company has a contract to maintain the Darbandakhan Dam in Sulaymaniyah Governorate, which includes mechanical works for the dam gates, welding works for damaged areas and laying pipes in the dam body.

The company also contracted to cover the Duhan channel, the project is one of the World Bank's initiatives in the Wasit Governorate. The project started by coating the sides of the channel with concrete C20 or stabilized concrete for water insulation for over 5,200 meters. With a thickness of 8 cm. The channel section was cleaned and cleared of clay deposits and weeds and then drying along with the execution of excavation work and covering with clean soil with a percentage of 95%. The channel section was then opened according to the designs prepared for concrete lining works. And finally opening watering sub-canals linked to the channel.



وصف المشروع:

تعاقدت الشركة على عدد من مشاريع الري والبرز لصالح الهيئة العامة مثل مشروع معالجة منطقة التآكل للجانب الأيسر لنهر الفرات في محافظة المثنى، حيث شمل العمل على الدفن بطبقات من التراب النظيف، وتهذيب القناة وفرش طبقة من السبيس. بالإضافة إلى أعمال التغطية الحجرية للمقطع وعمل سلالم لعمليات الخدمة والصيانة الدورية و تنظيف مجرى النهر. إضافة إلى أعمال تربية وطبقات سبيس وتبليط الطريق بمادة الاسفلت.

كما قامت الشركة بتأهيل مشروع قناة أبو صبة الأروائي الواقع في محافظة القادسية حيث شمل العمل تغطية حجرية لجانبي القناة وتبطين للقناة بطول 1 كم مع إنشاء قنوات سقي فرعية. وكذلك تعاقدت الشركة على مشروع صيانة سد دربندخان في محافظة السليمانية تضمنت أعمال ميكانيكية للبوابة الخاصة بالسد وأعمال اللحام للأماكن المتضررة ومد أنابيب في جسم السد. وتعاقدت الشركة أيضاً على تنفيذ أعمال تبطين جدول الدوهان وهو أحد مشاريع البنك الدولي في محافظة واسط، وذلك بإكساء جانبي الجدول بمادة الكونكريت C20 أو الخرسانة الثابتة العازلة للمياه على امتداد 5.200 م. وبسمك 8 سم. وقد تم تنظيف وتطهير مقطع القناة من الترسبات الطينية والرھوج والأعشاب الضارة، ومن ثم التجفيف مع تنفيذ أعمال الحفريات والدفن بالأتربة النظيفة بنسبة حدل 95%. كما تم العمل بعد ذلك على فتح مقطع القناة حسب التصاميم المعدة للقيام بأعمال التبطين بالكونكريت، وكذلك تم عمل قنوات سقي فرعية للجدول .



وزارة الموارد المائية





Projects for the Ministry of Labor and Social Affairs

مشاريع وزارة العمل والشؤون الاجتماعية

- The protected workshop project - Karkh
- Establishment of The Anbar Orphanage
- Supplementary work project for the orphanage and the elderly homes - Wasit

- مشروع الورشة المحمية – الكرخ
- مشروع انشاء دار أيتام الانبار
- مشروع الاعمال التكميلية لدار الايتام و المسنين - واسط

Beneficiary : Department of people with special needs	الجهة المستفيدة: دائرة ذوي الاحتياجات الخاصة
Location: Baghdad Governorates, Anbar, Wasit	الموقع: محافظات بغداد، الانبار، واسط
Projects started: 2010	البدء بالمشروع: 2010
Date of completion: 2013	تاريخ الإنجاز: 2013

The Ministry of Labor and Social Affairs plays a vital role in the Country's structure. It is responsible for a range of activities, such as social development, welfare and charitable societies, social protection. The Government gives great importance to the development and modernization of various sectors of the Ministry through establishing orphanages and other local development projects, this helps in revitalizing the social environment of the region by creating equal opportunities, to ensure a decent living for the people of our country.

تحتل وزارة العمل والشؤون الاجتماعية أهمية كبيرة في تركيبة الدولة فهي الوزارة المسؤولة عن مجموعة من الأنشطة مثل: التنمية الاجتماعية، رعاية الجمعيات التعاونية والخيرية، الحماية الاجتماعية. ونظراً للدور الكبير للوزارة في مساعدة الفئات الفقيرة والمحتاجة من الأسر والأفراد بتوفير الرعاية المستمرة، فإن الحكومات تولي أهمية بالغة لتطوير وعصرنة مختلف قطاعات الوزارة عبر بناء دور الأيتام وإنشاء المشاريع التنموية المحلية، وكذلك عبر إنجاز مختلف المشاريع التي تساعد في إنعاش الوسط الاجتماعي للمنطقة وخلق فرص متساوية لضمان العيش الكريم لكافة طبقات المجتمع.



Technical Description:

Future City Company contracted with the Department of Special Needs to complete several development and service projects for the benefit of the social sector, including the establishment of an orphanage in Al-Anbar Governorate, which was implemented according to the government's conditions and standards.

As part of this trend to achieve social security, among these development projects was the supplementary work project for the orphanage and the elderly in Wasit governorate, as well as the rehabilitation project of the Directorate of Special Needs and Disabilities in Baghdad governorate, in a serious endeavor to protect human rights.

وصف المشروع:

تعاقدت شركة مدينة المستقبل مع دائرة ذوي الاحتياجات الخاصة على إنجاز العديد من المشاريع التنموية والخدمية لصالح القطاع الاجتماعي، ومن بينها مشروع إنشاء دار للأيتام في محافظة الأنبار، المشروع الذي تم تنفيذه وفق الشروط والمعايير مع مُراعاة تجهيز دار الأيتام بكافة الخدمات والملحقات اللازمة.

وفي إطار هذا التوجه الساعي إلى تحقيق الأمن الاجتماعي، كان من بين تلك المشاريع التنموية مشروع الأعمال التكميلية لدار الأيتام والمسنين في محافظة واسط، بالإضافة إلى مشروع تأهيل مديرية الاحتياجات الخاصة والعوق في محافظة بغداد جانب الكرخ في سعي جاد لمواصلة الجهود الحثيثة من أجل حماية حقوق الإنسان وتعزيزها في المنطقة.



وزارة العمل والشؤون الاجتماعية





Construction of sheds, supply, and installation of surveillance cameras to the entrances and roads of the city of Tikrit

مشروع إنشاء سقائف وتوريد وتركيب كاميرات مراقبة لمداخل وطرق مدينة تكريت

Beneficiary :	Salahdin Governorate	الجهة المستفيدة:	محافظة صالح الدين
Location:	Tikrit City	الموقع:	مدينة تكريت
Projects started:	2011	البدء بالمشروع:	2011
Date of completion:	2012	تاريخ الإنجاز:	2012

Many countries around the world are concerned in security surveillance cameras in their streets, which helps protect them from terrorism and local crime, as countries are highly focused on the security aspect, to give their citizens a peaceful and stable life and protection from the dangers that may threaten their security.

On the streets of London alone, there are more than 2 million security surveillance cameras that have reduced the rate of car theft by 90%, and reduced attacks and personal theft by 75%, and thwarted many terrorist operations.

تهتم العديد من الدول حول العالم بوجود كاميرات مراقبة أمنية في شوارعها، مما يساهم في حمايتها من جرائم الإرهابيين ومطامع السارقين والعصابات، حيث أصبحت الدول شديدة التركيز على الجانب الأمني وأضعة إياه نصب أعينها لينعم مواطنوها بحياة هادئة ومستقرة ولتحمي نفسها من المخاطر التي قد تهدد أمنها.

ففي شوارع لندن وحدها يوجد أكثر من 2 مليون كاميرة مراقبة أمنية ساهمت في خفض معدل سرقة السيارات بنسبة 90%، وقللت الاعتداءات والسرقة الشخصية بنسبة 75%، وأحبطت الكثير من العمليات الإرهابية.



Technical Description:

The work included the construction of buildings at the entrances of Tikrit city. These buildings were equipped with control, communication, and electrical equipment. The work also included installing and activating the surveillance cameras in the main and secondary streets and connecting them to a high-tech network of surveillance screens within the security rooms of the specialized departments. The security sheds for the main entrances of the city have been established in accordance with the design plans, engineering specifications and contracted schedules of contracts with the governorate of Salahdin.

This project was one of the quality projects by Future City Company for General Contracts because of its positive effects on society and its security.

وصف المشروع:

اشتمل العمل على إنشاء أبنية على مداخل مدينة تكريت وتم تجهيز هذه الأبنية بأجهزة مراقبة واتصالات ومعدات كهربائية، كما تضمن العمل تنصيب وتفعيل كاميرات المراقبة في الشوارع الرئيسية والفرعية وربطها بشبكة عالية التقنية إلى شاشات التتبع داخل الغرف الأمنية لدى الدوائر المختصة وذلك ضمن المواصفات الهندسية الفنية المتعاقد عليها. كما تم إنشاء سقائف للسيطرات الأمنية للمداخل الرئيسية للمدينة مطابقة للمخططات التصميمية والمواصفات الهندسية وجداول الكميات المتعاقد عليها - مع محافظة صلاح الدين .

وقد كان هذا المشروع من المشاريع النوعية التي فخرت بها شركة مدينة المستقبل للمقاولات العامة لما له من آثار إيجابية على المجتمع وأمنه.



محافظة صلاح الدين





Projects of Anbar province

مشاريع محافظة الانبار

- Establishment of The Primary School Qawareer
- Rehabilitation of Hassan Bin Thabit School and Al Huda School
- Establish a local market in Ennah District

- مشروع انشاء مدرسة القوارير الابتدائية
- مشروع تأهيل مدرسة حسان بن ثابت ومدرسة الهدى
- مشروع انشاء سوق بلدي في قضاء عنه

Beneficiary : Anbar Province / Directorate of Education

Location: Directorate of Anbar - Ramadi/Ennah

Projects started: 2011

Date of completion: 2013

الجهة المستفيدة: محافظة الانبار / مديرية التربية

الموقع: محافظة الانبار: قضاء الرمادي قضاء عنه

البدء بالمشروع: 2011

تاريخ الإنجاز: 2013

Many municipalities and local authorities focus on improving and developing the school environment and conditions, especially school buildings and facilities, which are important in providing a safe and healthy learning environment that enhances the learning process and improves the efficiency of its outputs.

The most important duties of the municipalities are the launching of local economic projects such as the establishment of organized and serviced markets that enhance the general social life of the region, which will positively reflect on attracting more good investments in the future.

تُرَكِّز العديد من البلديات والسلطات المحلية إلى تحسين وتطوير البيئة المدرسية والظروف الدراسية ولا سيما المباني والمرافق المدرسية لما في ذلك من أهمية في توفير بيئة تعلم آمنة وصحية تعزز القدرة العملية التعليمية وتزيد من كفاءة مخرجاتها.

كما أن أهم واجبات البلديات هو إطلاق مشاريع محلية ذات طابع اقتصادي مثل إنشاء الأسواق المنظمة والمخدومة التي تعزز مظاهر الحياة الاجتماعية العامة للمنطقة، الأمر الذي ينعكس إيجاباً على استقطاب المزيد من الاستثمارات الجيدة في المستقبل.



Technical Description:

The company contracted with Anbar Education Directorate to build new government schools such as Al Qawareer Primary School in one of the villages of Al-Amriyah District, as well as the rehabilitation of Hassan Bin Thabit Primary School and Al Huda Primary School. The process of implementation and rehabilitation in accordance with the technical conditions required and under the supervision of the engineering teams, with the aim of reintegrating schools in the educational sector and to make use of them optimally.

We constructed a local market for the municipality of Ennah, where it had up to 30 commercial stores with dimensions of 8 * 5 meters, in addition to sanitary units and a front yard. The work included the construction of columns and bridges to ensure stability, the buildings also had marble facades finishing.



محافظة الأنبار

وصف المشروع:

تعاقدت الشركة مع مديرية تربية الأنبار على بناء مدارس حكومية جديدة كمدرسة القوارير الابتدائية في إحدى القرى التابعة لقضاء العامرية، إضافة إلى مشروع تأهيل مدارس حسان بن ثابت الابتدائية ومدرسة الهدى الابتدائية. وتمت عملية التنفيذ والتأهيل وفقاً للشروط الفنية المطلوبة وتحت إشراف الكوادر الهندسية المعنية بهدف إعادة إجماع المدارس في القطاع التربوي والاستفادة منها بالشكل الأمثل .

ومن الناحية الخدمية أنجزت الشركة مشروعاً لصالح بلدية عنه؛ حيث تم تهيئة السوق بـ 30 محل تجاري بأبعاد (5*8) متر، بالإضافة إلى ملحقات صحية وساحة أمامية من الشتاير. واشتمل العمل على بناء الهياكل الإنشائية من أعمدة وجسور بغرض ضمان الاستقرار، وبناء القواطع بالحجر وعمل انهاءات الواجهات بمادة رخام الحجر الطبيعي مع تطعيم الأعمدة بمادة المرمر.





Projects for the Ministry of Higher Education and Scientific Research

مشاريع وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

- The project of the electrical feeding component - Nahrain University
- Rehabilitation of sports facilities infrastructure - Nahrain University
- Rehabilitation of buildings - Iraqi University.

- مشروع مكون التغذية للجامعة - جامعة النهرين
- مشروع تأهيل البنى التحتية والمرافق الرياضية - جامعة النهرين
- مشروع تأهيل ابنية - الجامعة العراقية.

Beneficiary : Nahrain University - Iraqi University

Location: Baghdad Governorate

Projects started: 2011

Date of completion: 2013

الجهة المستفيدة: جامعة النهرين- الجامعة العراقية

الموقع: محافظة بغداد

البدء بالمشروع: 2011

تاريخ الإنجاز: 2013

Iraq remained the most powerful country in all fields of knowledge until the war began. All government and community bodies should contribute to the restoration of this scientific and knowledge heritage through a real scientific renaissance, therefore, our company is concerned with educational facilities projects and keen to achieve them in accordance with the highest quality standards in order to ensure the best performance of educational facilities, now and in the future, and facilitating the tasks of the teaching staff and students.

العلاقة بين العراق والعلم علاقة تاريخية وظل العراق أهم أقوى الدول في إنتاج المعرفة حتى بدأت الحرب. وعلى جميع الهيئات الحكومية والمجتمعية أن تساهم في إعادة هذا الإرث العلمي والمعرفي من خلال نهضة علمية حقيقية. فالتعليم هو أنجح استثمار لأي أمة سواء على المدى المتوسط أو البعيد، لهذا فإن شركتنا تهتم بمشاريع المرافق التعليمية وتحرص على إنجازها وفقاً لأعلى معايير الجودة بهدف ضمان الأداء الأفضل للمرافق التعليمية حالياً وفي المستقبل وتسهيل مهام الطاقم التعليمي والطلبة على حد سواء.



Technical Description:

Future City Company was responsible for the implementation of a number of projects at Nahrain University, including the establishment of the university's electrical supply main unit, which included the construction and installation of "a diesel-powered" power station, as well as electrical control panels.

As well as the establishment and equipping of sports stadiums and rehabilitation of the university's infrastructure, in addition to civil works and fencing works, installation of lighting poles for stadiums, internal roads, electrical and mechanical work in the classrooms, as well as the tartan paving of the stadium. As well as the rehabilitation and expansion of buildings in the Iraqi University.

وصف المشروع:

تولت شركة مدينة المُستقبل مسؤولية تنفيذ عدد من المشاريع في مقر جامعة النهرين من بينها إنشاء مكُون التغذية الكهربائية على مستوى الجامعة، والذي اشتمل على إنشاء وتجهيز محطة سيطرة كهربائية تعمل بنظام مولدات الديزل، إضافة إلى لوحات سيطرة كهربائية مع الأعمال المدنية الخاصة بإنشاء الهيكل الأساسي للمبنى.

كما تم إنشاء وتجهيز الملاعب الرياضية وتأهيل البنى التحتية للجامعة، بالإضافة إلى الأعمال المدنية وأعمال الأسبجة وتركيب أعمدة الإنارة للملاعب والطرق الداخلية والأعمال الكهربائية والميكانيكية في القاعات الدراسية، وكذلك إكساء أرضية الملعب بمادة التارتان. كما تم تنفيذ عقد تأهيل وتوسيع عدد من أبنية الجامعة العراقية.



وزارة التعليم والبحث العلمي





Projects for the Ministry of Agriculture

مشاريع وزارة الزراعة

- Agricultural Division Project
- Taj al-Din Division Project

- مشروع شعبة زراعية الحدي
- مشروع شعبة تاج الدين

Beneficiary: Ministry of Agriculture	الجهة المستفيدة: وزارة الزراعة
Location: Wasit Province, Taj Al-din District	الموقع: محافظة واسط ، قضاء الحدي ناحية تاج الدين
Projects started: 2012	البدء بالمشروع: 2012
Date of completion: 2014	تاريخ الإنجاز: 2014

Strong economies of the world are based primarily on the flourishing of the agricultural and industrial sectors. Service-based or mining-dependent economies are fragile economies. Agriculture has always been one of the most dependable sectors, where it provides food security, the economic prosperity which are the basic needs of any population.

الاقتصادات القوية والحقيقية في العالم تقوم على ازدهار قطاعي الزراعة والصناعة بالدرجة الأولى. أما الاقتصادات الخدمية أو المعتمدة فقط على التعدين فهي اقتصادات هشة بالضرورة. ولطالما كانت الزراعة من أهم القطاعات التي يعتمد عليها في الأمن الغذائي والإزدهار الاقتصادي وتأمين احتياجات السكان من السلع الغذائية الأساسية.

In the context of the Iraqi government's efforts to fill the gap in agricultural production and food security, it has intensified agricultural projects in order to support the national economy and reduce the consequences of the need in local production, which is burdening the country's budget.

في إطار المساعي الحثيثة للحكومة العراقية لتسديد الفراغ في الإنتاج الزراعي وتحقيق الأمن الغذائي، فقد عملت على تكثيف المشاريع الزراعية بهدف دعم الاقتصاد الوطني والتقليل من تبعات الفراغ في الإنتاج المحلي الذي يرهق ميزانية الدولة.



Technical Description:

In cooperation with the Ministry of Agriculture, Future City Company has been providing its construction services in the field of agriculture in the Directorate of Agriculture of Wasit for a long time, where the company implemented several projects that included the establishment of new agricultural units to support the agricultural sector in the province.

Agricultural and private buildings have been established for the agricultural sector, which in turn provides services to the local population and investors in the agricultural sector. The work included civil and electrical construction works as well as mechanical works. The company received thanks and appreciation testimonials and certificates for these projects for its commitment and meeting the technical and engineering specifications, as well as the accurate and fast of completion of the projects, which greatly benefits the local development in this sector.

وصف المشروع:

بالتعاون مع وزارة الزراعة، دأبت شركة مدينة المستقبل على تقديم خدماتها الإنشائية في مجال الزراعة في مديرية زراعة واسط، حيث قامت الشركة بتنفيذ عدة مشاريع اشتملت بشكل أساسي على إنشاء شعب زراعية جديدة بهدف دعم القطاع الزراعي في المحافظة. فقد تم إنشاء شعب زراعية ومباني خاصة لدوائر القطاع الزراعي التي تقوم بدورها بتقديم الخدمات للسكان المحليين والمستثمرين في القطاع الزراعي. اشتمل العمل على أعمال إنشائية مدنية وكهربائية وكذلك أعمال ميكانيكية وحصلت الشركة على كتب شكر وتقدير لهذه المشاريع لإلتزامها بالموصفات الفنيّة والهندسية للعمل وكذلك إنجاز العمل بفترة زمنية أقل من الفترات التعاقدية، الأمر الذي يعود بالنفع الكبير على دفع عجلة التطور المحلي في هذا القطاع.



وزارة الزراعة





**Projects for the
Ministry of Water Resources**

**مشاريع
وزارة الموارد المائية**

- Drug warehouse projects in The Directorate of Salahdin
 - Buildings projects in The Directorate of Basra
 - Project for the establishment of a drug warehouse and the headquarters of the directorate in Diyala
 - Handeling the bulge in the general directorate building .
 - The external fence project of The Directorate in Wasit
 - Establishment of a guest house for The Directorate in Wasit
 - Establishment of The Bartella Division
- مشروع جملونات في مديرية صلاح الدين
 - مشروع مسقفات في مديرية البصرة
 - مشروع انشاء جملون ومقر المديرية في ديالى
 - مشروع معالجة الجزء الناتئ في المديرية العامة
 - مشروع السياج الخارجي للمديرية في واسط
 - مشروع انشاء دار الضيافة للمديرية في واسط
 - مشروع انشاء شعبة برطلة

Beneficiary : General Authority for Groundwater	الجهة المستفيدة: الهيئة العامة للمياه الجوفية
Location: Basrah Governorates, Salahdin, Diyala, Baghdad, Wasit, Ninawa	الموقع: محافظات البصرة، صلاح الدين، ديالى، بغداد، واسط، نينوى
Projects started: 2012	البدء بالمشروع: 2012
Date of completion: 2016	تاريخ الإنجاز: 2016



Technical Description:

Our cooperation with the General Authority for Groundwater, allowed completing important projects, which included the rehabilitation of the General Authority headquarters and other facilities. The construction of reinforced pillar structures and concrete columns for the headquarters of the Authority in several governorates with a total area of 5000. Building administrative rooms in the warehouses in order to enhance performance and facilitate administrative services.

The construction of new branches in different governorates in addition to building fences for buildings in Wasit province, and completing the Commission department building in the province of Ninawa - Bartla district.

The projects included the construction of concrete foundations and building blocks and furnishing these buildings with all the necessary equipment to ensure the performance of high-efficiency services.

وصف المشروع:

في إطار التعاون المتواصل بين شركة مدينة المستقبل والهيئة العامة للمياه الجوفية، تم إنجاز مجموعة من المشاريع التنموية الهامة والتي اشتملت تأهيل مقر الهيئة العامة وتعزيزها بخدمات ومُحلقات إضافية، إلى جانب معالجة الجزء النائي في بناية مقرها في محافظة بغداد - الرصافة.

بناء عدة مسقفات من الهياكل المدعّمة وأعمدة الكونكريت لمقرات الهيئة في عدة محافظات بمساحة إجمالية 5000 ، هذا وقد تم أيضاً إنشاء مجموعة من الغرف الإدارية في المخازن لتعزيز الأداء وتسهيل الخدمات الإدارية.

تشيد مقرات جديدة في عدد من المحافظات إضافة إلى أعمال أسيجة لعدد من الأبنية التابعة لفرع الهيئة العامة للمياه الجوفية منها في محافظة واسط، كما تم إنجاز بناية دائرية للهيئة في محافظة نينوى - قضاء برطلة.

اشتملت الأعمال على إنشاء بنايات من الأساسات الكونكريتية والبناء بالطابوق، وتأتي هذه الأبنية بكافة التجهيزات اللازمة لضمان أداء ختمي عالي الكفاءة.



وزارة الموارد المائية





Projects for United Nations Development Cooperation Program (UNDP)

مشاريع برنامج الأمم المتحدة للتعاون الإنمائي (UNDP)

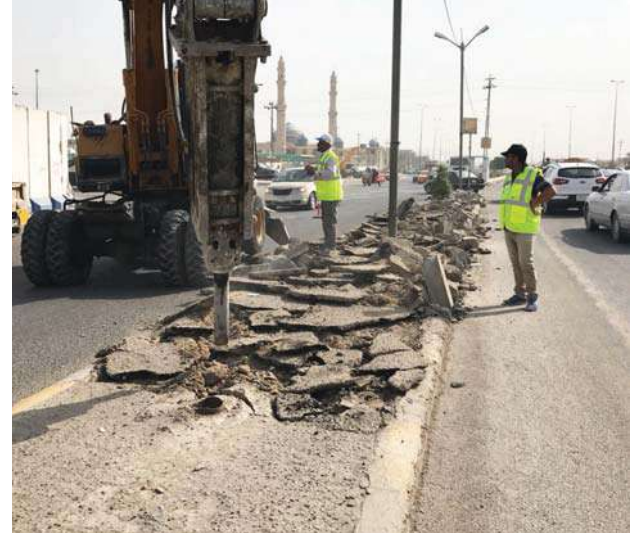
- Removal of trash and rubble from public places and the use of manpower - Falluja
- Removal of rubble from public places and the use of manpower
- Removal of bricks and rubble for 310 houses and streets in the old town West of Mosul, Ninawa Governate (Project for the employment of workers)
- Removal of ruins and rubble in Al-Zuhour District, East of Mosul, Ninawa District (Project for the employment of workers)
- Project for the removal of runis and rubble around the airport and industrial area (Production Plants) West of Mosul, Ninawa Governate

- مشروع ازالة الأنقاض من الاماكن العامة وتشغيل الايدي العاملة – الفلوجة
- مشروع ازالة الأنقاض من الاماكن العامة وتشغيل الايدي العاملة – عنه
- إزالة الأنقاض والحطام لـ 310 منازل وشوارع في البلدة القديمة والرابي) غرب الموصل /محافظة نينوى. (مشروع تشغيل ايدي عاملة)
- إزالة الأنقاض والحطام في حي الزهور شرق الموصل / محافظة نينوى (مشروع تشغيل ايدي عاملة)
- مشروع ازالة الأنقاض والحطام في المطار والمنطقة الصناعية (المصانع)/غرب الموصل /محافظة نينوى

Beneficiary : Anbar Governorate	الجهة المستفيدة: محافظة الانبار
Location: Municipality of fallujah, Municipality of Ennah	الموقع: بلدية الفلوجة ، بلدية عنه
Projects started: 2017	البدء بالمشروع: 2017
Date of completion: 2018	تاريخ الإنجاز: 2018

One of the most important distinguishing feature for any development project of the international community institutions - especially the United Nations - is the participatory pattern that results in the integration of the local community. Therefore, our company considers this type of projects as an important quality to our expertise, since these projects has participatory cooperation foundations that we seek to achieve in order reach the greatest goal which is the reconstruction of Iraq.

إنّ من أهم ما يميز المشاريع الإنمائية لمنظمات المجتمع الدولي - وخصوصاً الأمم المتحدة - هو النمط التشاركي الذي يدمج المجتمع المحلي ليكون عنصراً أساسياً مساهماً وفعالاً في الإنجاز، لهذا فإن شركتنا تعتبر هذا النوع من المشاريع إضافة نوعية مهمة لخبراتها و سجل أعمالها لما لهذه البرامج من سمات تشاركية وتكاملية تتعاون فيها العديد من الأطراف لتحقيق الهدف الأكبر وهو إعادة إعمار العراق، وفي نفس الوقت يتم تحقيق أهداف جزئية منها تشغيل أبناء المناطق المتضررة لتعزيز شعورهم بالانتماء وتحفيزهم على لعب دور حقيقي في خدمة الوطن.



Technical Description:

Under the terms of the partnership agreement signed with the United Nations Development Programme (UNDP), Future City is working on a number of projects for cleaning and removal of rubble in the cities that witnessed terrorist operations in order to prepare for the first phase of the reconstruction programs. The cleaning projects are based on the removal of rubble and debris resulting from the destruction, where the various mechanisms are invested in addition to the employment of the people of these cities in order to reduce unemployment and create jobs that will restore stability to the region and provide support to the municipal services in the affected cities.

وصف المشروع:

تعمل شركة مدينة المستقبل وتحت بنود عقد الشراكة الموقع مع منظمة الأمم المتحدة وفي إطار برنامج التعاون الإنمائي (UNDP) على عدد من المشاريع الخاصة بحملات تنظيف وإزالة الأنقاض في المدن التي شهدت عمليات إرهابية بغية تجهيزها للمرحلة الأولى من برامج إعادة الإعمار. وترتكز مشاريع التنظيف على إزالة الركام والأنقاض الناتج عن الدمار حيث يتم استثمار مختلف الآليات إضافة إلى تشغيل أبناء تلك المدن بهدف التقليل من البطالة وخلق فرص عمل من شأنها إعادة الاستقرار إلى المنطقة وبث الحياة فيها مجدداً وتوفير الدعم لدوائر البلديات في المدن المتضررة، وكان للشركة تعاون بارز مع المواطنين خلال التنفيذ وتلقّت عدد من كتب الشكر والتقدير على حسن التعامل وجودة التنفيذ.



برنامج الأمم المتحدة للتعاون الإنمائي UNDP





Projects for United Nations Development Cooperation Program (UNDP)

مشاريع برنامج الأمم المتحدة للتعاون الإنمائي (UNDP)

- Rehabilitation of the Kurdish neighborhoods - rehabilitating 500 damaged houses in the area
- Rehabilitation of the Andalus – Tahil district, 543 damaged houses in the neighborhood
- Project for the rehabilitation of 562 residential units in the February 8 Area Ramadi, Anbar Province
- Project for the Rehabilitation of 525 residential units in an area 5 km East of Ramadi (Stage 2)

- مشروع حي الأكراد - تاهيل 500 دار متضررة في الحي
- مشروع حي الأندلس - تاهيل 543 دار متضررة في الحي
- مشروع تاهيل 562 وحدة سكنية في منطقة 8 شباط في الرمادي محافظة الأنبار.
- مشروع تاهيل 525 وحدة سكنية في منطقة 5 كيلومتر شرق الرمادي المرحلة الثانية-الرمادي/ محافظة الأنبار.

Beneficiary : Anbar province - Ramadi	الجهة المستفيدة: محافظة الأنبار – قائم مقامية الرمادي
Location: Al-Kurd Neighborhood, Al-Andalus Neighborhood	الموقع: حي الأكراد ، حي الأندلس
Projects started: 2017	البدء بالمشروع: 2017
Date of completion: 2018	تاريخ الإنجاز: 2018

Today, after several difficult years passed by in Iraq, it is mandatory for all sectors of society to participate in the process of reconstructing the country. The Iraqi citizen struggles daily to advance the development wheel's pace and progress and bring the country out of the violence and chaos cycle.

There are many developmental and rehabilitation programs and projects that are completed every year. These projects are accomplished by involving all segments of society to benefit the affected areas in particular and achieve renaissance in the country in general.

اليوم وبعد عدة سنوات صعبة مر بها الوطن، أصبح من الواجب على كافة أطراف المجتمع أن تشارك في عملية إعادة الإعمار والبناء لتقوم البلاد من جديد. والمواطن العراقي يُناضل يومياً من أجل الدفع بعجلة التطور والتقدم وإخراج الوطن من دوامة العُنف والفوضى.

هناك العديد من البرامج والمشاريع التنموية والتأهيلية يتم إنجازها كل سنة بغية إعادة إعمار ما تم هدمه وتخريبه خلال السنوات الماضية، حيث يتم إنجاز هذه المشاريع عبر إشراك جميع شرائح الشعب لتعود بالنفع الكبير على المناطق المتضررة خصوصاً وعلى نهضة الدولة عموماً.



Technical Description:

In the context of the partnership contracts between the (UNDP) and Future City, then we have rehabilitated houses damaged by terrorist operations in various areas of Anbar province, where 500 houses were rehabilitated in the Kurdish neighborhood and 543 in Al-Andalus district. The damage to homes has reached 50%, which has been completely rehabilitated and the pulse of life in a short period of 60 days per neighborhood has been restored.

The project included 26 different sections of the civil works and restoration operations in addition to the construction works, this has contributed to the reconstruction of the neighborhoods that had been abandoned by the population as a result of the destruction, which was met with acceptance and appreciation and cooperation of the population in addition to the testimonials and appreciation from individuals and government officials.

وصف المشروع:

في إطار عقود الشراكة المُبرمة بين منظمة الأمم المُتحدة وشركة مدينة المُستقبل، عملت الشركة على إعادة تأهيل المنازل المُتضررة جراء العمليات الإرهابية في مناطق مُختلفة من محافظة الأنبار، حيث تم إعادة تأهيل 500 منزل في حي الأكراد و 543 في حي الأندلس. وقد وصل الضرر الذي لحق بالمنازل نسبة 50% تم تأهيلها بالكامل وبث نبض الحياة فيها في ظرف وجيز لم يتجاوز 60 يوماً لكل حي.

احتوى المشروع على 26 فقرة مختلفة من الأعمال المدنية وعمليات الترميم إضافة إلى الأعمال الإنشائية التي ساهمت في إعادة الحياة للأحياء السكنية التي كان قد هجرها سُكَّانها نتيجة الدمار، الأمر الذي لاقى قبولاً واستحساناً وتعاوناً كبيراً من السُّكان إلى جانب كتب الشكر والتقدير التي نالتها الشركة من قبل المشرفين على هذه المشاريع.



برنامج الأمم المتحدة للتعاون الإنمائي UNDP





**Projects
for United Nations Development
Cooperation Program
(UNDP)**

**مشاريع
برنامج الأمم المتحدة
للتعاون الإنمائي (UNDP)**

- Rehabilitation of The Blood Bank building at Tikrit Hospital
- Re-establishment of Al-mithaq School - Anbar - Ramadi
- A project for The Demolition and reconstruction of Police Headquarters near the Tigris River, Salahdin Province

- مشروع تاهيل بناية مصرف الدم في مستشفى تكريت
- مشروع اعادة انشاء مدرسة الميثاق - الانبار - الرمادي
- مشروع هدم واعادة بناء مركز شرطة بيجي / صلاح الدين

Beneficiary : Tikrit Health Department, Anbar Education	الجهة المستفيدة: دائرة صحة تكريت، تربية الانبار
Location: Salahdin Governorates, Anbar	الموقع: محافظات صلاح الدين، الانبار
Projects started: 2017	البدء بالمشروع: 2017
Date of completion: 2017	تاريخ الإنجاز: 2017

The reconstruction process should not be random but based on clear economic and methodological visions. This is what has lead us to success in implementing projects, through its state of the art and developmental projects, especially in the health and education sectors. Over the past years, these two sectors have been severely affected by the war in the country, which has made rebuilding, reconstruction and rehabilitation of the demolished areas a top priority for the Iraqi government and international organizations as part of a comprehensive plan for the reconstruction of Iraq.

إن عملية إعادة الإعمار ينبغي أن لا تكون عشوائية، بل تكون وفق رؤى اقتصادية ومنهجية واضحة، وهو ما نجحت بتطبيقه شركة مدينة المستقبل للمقاولات من خلال مشاريعها الريادية والتنموية وخصوصاً في قطاعي الصحة والتعليم. فخلال السنوات الماضية تضرر هذين القطاعين بشكل كبير جراء الأعمال الإرهابية التي تتعرض لها البلاد، الأمر الذي جعل من إعادة البناء والإعمار وتشييد ما تم هدمه على رأس أولويات الحكومة العراقية والمنظمات الدولية وذلك ضمن خطة شاملة لإعادة إعمار العراق.



Technical Description:

Our company has contracted with the United Nations to complete several developmental projects within the framework of the UNDP. Particularly in the health and education sectors. In the education sector, Al-Mithaq Boys School was rebuilt in two phases. The first was the demolition of the damaged building and its reconstruction. The new school consisted of 18 classrooms, two laboratories, two administrative units, two health services units, sports areas, and parks.

In the health sector, we built the blood bank facility at the Tikrit hospital, which was damaged by war, it was rehabilitated by 50%. The building was repaired from the inside and equipped with central air conditioning and electrical appliances. This work has received letters of thanks and appreciation by the UNDP and the Department of Health of Salahdin.

وصف المشروع:

عملت شركتنا وبالتعاقد مع منظمة الأمم المتحدة على إنجاز عدة مشاريع تنموية في إطار برنامج التعاون الإنمائي (UNDP). ولا سيما في قطاعي الصحة والتعليم. ففي القطاع التعليمي تم إعادة بناء مدرسة الميثاق للبنين على مرحلتين، فكانت البداية بهدم المبنى المتضرر بشكل كامل ومن ثم إعادة تشييده من جديد، حيث احتوت المدرسة الجديدة على 18 غرفة صفية إضافة إلى مختبرات وجناحين إداريين وجناحين للخدمات الصحية وساحات وفضاءات رياضية وحدائق.

أما في القطاع الصحي، فتم إعادة تأهيل بناية مصرف الدم في مستشفى تكريت والذي طالته آثار الحرب والتدمير من حرق وتكسير بنسبة 50%، فتم إصلاح المبنى من الداخل وتجهيزه بأجهزة التكييف المركزي والأجهزة الكهربائية، إلى جانب تغليف واجهات البناية من الخارج بحجر الطلان. وقد حاز هذا العمل على كتب شكر وتقدير من قبل منظمة (UNDP) ودائرة صحة صلاح الدين بسبب جودة مواصفات التنفيذ بالإضافة إلى التسليم بزمن أسرع من المرحج في العقد.



برنامج الأمم المتحدة للتعاون الإنمائي UNDP





A Project for the Demolition and Reconstruction of Police Headquarters Near the Tigris River, Salahdin Province

مشروع هدم وإعادة بناء مركز شرطة ناحية دجلة / صلاح الدين

• Reconstruction Fund for Areas Affected by Terroristic Operations (REFAATO)

• مشاريع صندوق إعادة إعمار المناطق المتضررة من العمليات الإرهابية .

Beneficiary : Ministry of Interior / Salahdin Police Department	الجهة المستفيدة: وزارة الداخلية / شرطة صلاح الدين
Location: Salahdin Province	الموقع: محافظة صلاح الدين
Projects started: 2018	البدء بالمشروع: 2018
Date of completion: 2019	تاريخ الإنجاز: 2019

Iraq is still facing a period of instability, coupled with varying threats, and hardships brought on by the actions of extremist groups. This setting made it imperative for Future City to contribute to the development and enhancement of security systems in the country. To this effect, it began the task of demolishing and reconstructing the Tigris River Police Center, previously destroyed by terrorist groups. Upon the project's completion and its evaluation, the company was positively rated by all parties involved. This evaluation was granted due to the unwavering importance it had placed on the quality of execution, its compliance with engineering specifications and its quick implementation of work required.

لا مستقبل للعراق بدون أمن وأمان، ولهذا أولت شركة لا مدينة المستقبل اهتماماً استثنائياً في جودة وإتقان تنفيذ هذا المشروع فحازت بذلك على تقييم مرتفع وكتاب شكر، ويقدر ما سعدنا بكتب الشكر والتقدير فقد شعرنا بالفخر أكثر لانسجام هذا النوع من المشاريع مع رؤية شركتنا في إنشاء صروح وطنية تؤثر ايجاباً على حياة المواطن ومستقبل الوطن. حيث لا يزال العراق يعيش ومنذ زمن في حالة عدم استقرار وتهديدات مختلفة وتدخلات ونزاعات وبقايا جماعات متطرفة مما يحتم علينا تعزيز وتطوير الأجهزة الأمنية وإبلائها أولوية في التجهيزات والمرافق بهدف حماية الوطن والمجتمع.



Technical Description:

Future City began the task of demolishing and reconstructing the Tigris River Police Center, which had been destroyed by terrorist groups. The work required the reconstruction of the old ruined building before digging the foundations of the main center, and the private people halls for in the center. The same was done for the observation towers and building blocks. The project also required casting concrete for roofs and bridges, in addition to carrying out all civil finishing. From another angle, the project also comprised electrical and mechanical works, as well as the installation of security cameras for the purpose of monitoring. Upon the project's completion and evaluation, the company was positively rated by the Resident Engineering party and funders. This evaluation was given due to the unwavering importance Future City has placed on the quality of execution, the compliance with the needed engineering specifications and its quick implementation of the work required.

وصف المشروع:

باشرت شركة مدينة المستقبل بأعمال هدم وإعادة بناء مركز شرطة دجلة الذي دمرته العصابات الإرهابية وكان العمل يتطلب رفع المنشأ القديم المدمر ومن ثم القيام بأعمال حفر الأساسات للمركز الرئيسي وكذلك القاعات الخاصة بالمنام لمنتسبي المركز وأبراج المراقبة ومن ثم البناء بالطابوق وأعمال صب الكونكريت للسقوف والجسور والسلاالم والقيام بكافة أعمال الانتهاءات المدنية وكذلك يتضمن العمل أعمال كهربائية وميكانيكة ونصب منظومة مراقبة كامرات وقد حازت الشركة على تقييم جيد جداً من قبل دائرة المهندس المقيم والجهة الممولة وذلك للاهتمام بالجودة والمواصفات الهندسية المطلوبة وسرعة تنفيذ العمل.



مندوق إعادة إعمار المناطق
المتضررة من العمليات الإرهابية



فروعنا في بغداد والمحافظات الأخرى

Our branches in Baghdad and other governorates

ديالا - بعقوبة
Diyala - Baqoubah
07711299981

فرع نينوى - الموصل
Ninwa - Mosul
07700025203

صلاح الدين - تكريت
Salahdin - Takrit
07827404079

المكتب الرئيسي
بغداد - شارع الرواد - مبنى النعمان التجاري
Baghdad - Al Rowad Street
- Al Nu'man Commercial Building
07901851573

واسط - الكوت
Wasit - Al-Kout
07707807483

الأنبار - الرمادي
Anbar - Al-Ramadi
07830818971



www.Fucico.com





Al Mansour Baghdad, Iraq

+964 7901851573 | +964 7707807483 | +964 7803090576
info@fucico.com

